



春华秋实

暑期特刊第 1 期

后勤集团国内公寓部 编

2018 年 7 月 22 日

岁月如歌 劳动礼赞

(2018 年 7 月 16 日至 2018 年 7 月 22 日)

本期导读

暑期工程篇：

- 全力配合红 1、2、3 楼屋面整修工程 1
- 提高住宿质量 改善网络环境 1
- 首层可开启式防盗窗工程正式入场 2

住宿接待篇：

- 夏令营住宿接待工作进行时 2

本周快讯：

- 风雨兼程 开展抗汛抢险工作 3
- 新生住宿习惯问卷调查全新改版 4
- 开展消防设施设备集中检查 4



暑期工程篇

全力配合红 1、2、3 楼屋面整修工程



▲红楼外围防护架搭建



▲管理员询问调宿学生住宿情况

红楼屋顶年久失修。今年暑假，红 1、2、3 楼屋顶翻修工程正式立项施工。然而，施工期间屋面重作防水，安全隐患很大。为减少对住宿学生的影响，国内公寓部提前做好动员与解释工作，为暑期住校学生提供了周转宿舍。7 月 13 日，红 3 楼陆续接待原居住在红 1、2 楼的商学院等 15 个学院共计 107 名学生，周转时间为 7 月 13 日至 8 月 20 日。

工程于 7 月 16 日正式进场施工。截止 7 月 21 日，该工程已进入搭设楼体外围防护架阶段。为配合此次施工，学生公寓庶务组老师为顶层学生床位逐一铺设苫布，保护学生物品不受损失。在施工过程中，楼长不定期进行顶层房间巡查工作，确保工程安全开展。

提高住宿质量 改善网络环境



▲施工现场

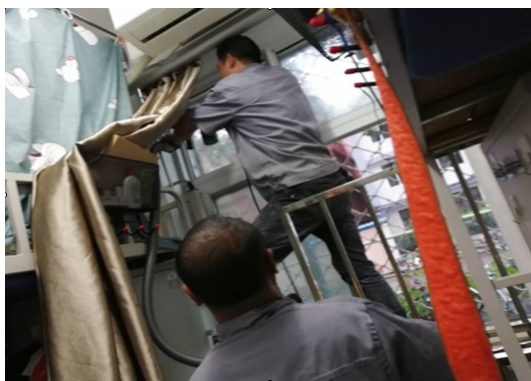
对施工安全、同学财物及隐私等事项重点强调。期间，学生公寓抽调数 10 名有经验的宿管老师全程配合入室施工，克服噪音、灰尘等影响，对施工秩序、安全卫生等工作进行有效监督。

7 月 13 日，信息技术中心的宿舍楼无线网改造工程正式进驻实施。学生公寓积极配合此项工程。截止 7 月 18 日，完成了品 1、2、6 楼、东风 6 楼、知行 1、2、4、5 楼及公共区域共计 1591 点位打孔及 1022 点位布线工作。

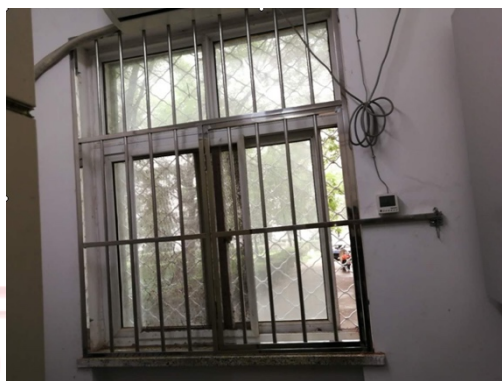
国内公寓部密切配合信息技术中心及施工单位，对施工时间、进场顺序合理安排，



首层可开启式防盗窗工程正式入场



▲ 施工进行中



▲ 安装完毕的防盗窗

学生公寓首层可开启式防盗窗改造工程于2018年7月18日正式入场，本周完成了45间的改造工程。施工人员分两组进行集中改造。施工期间，部门管理员全程陪同，做好开门及学生沟通解释工作。工程涉及首层房间633间，预计工期40天，8月25号前结束。

住宿接待篇

夏令营住宿接待工作进行时



▲ 第一批夏令营学生顺利入住

每年国际小学期，学生公寓需承接2000余名夏令营等学生入住。2018年，由于接待任务时间紧、任务重，部门全员参与，克服了重重困难，合理安排工作，保质保量、高效做好国小接待任务。



▲ 日常夏令营学生住宿接待

截止7月18日共接待1600人次，准备用房508间。

本周快讯

风雨兼程 开展防汛抢险工作

7月16日开始，北京迎来今夏入汛后最强降水。面对严峻汛情，国内公寓部迅速启动防汛应急预案，组织在岗全体干部员工投入到防汛抢险中，排查学生宿舍1000余间，发现渗漏、倒灌等问题45处，风雨兼程，最大限度确保对学生生活的影响降到最低。



▲ 冒雨做好卧具入库工作



▲ 知行1楼使用防汛沙袋



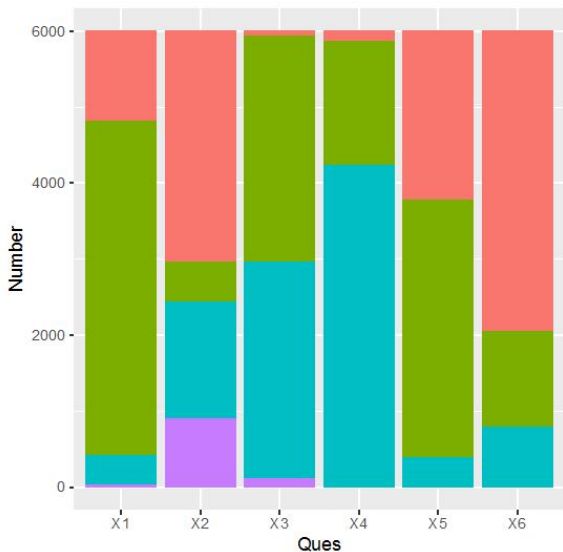
▲ 疏通屋顶雨漏管



▲ 为顶层宿舍铺设苫布



新生住宿习惯问卷调查全新改版



- 1.你怎样评价自己的作息规律？
非常不规律——非常规律
1—————7
- 2.你喜欢什么样的住宿环境？
我比较喜欢热闹的住宿环境——我喜欢安静的住宿环境
1—————7
- 3.你的睡眠质量如何？
睡眠质量很好，周围的环境基本不会影响自己入睡——睡眠很浅，经常容易被小动静吵醒
1—————7
- 4.您是否有睡觉打鼾、磨牙等可能影响他人休息的习惯？
经常有——从来没有
1—————7
- 5.当周围有人在休息时，我会有意识地调低音量和小声说话。
不赞同——非常赞同
1—————7

▲3年调查数据分析图

▲改版后的问卷调查的部分题项

为提前了解新生住宿习惯，从2015年开始，国内公寓部连续3年在微人大新生预注册平台开设“住宿习惯调查”项目。

近期，部门对3年数据进行分析，发现部分题项结果的区分程度太低，最终商讨并引入“量表统计”方式，对题项、选项进行升级改版，所有问题转化为量表，选择有操作性、能够增加区分度的问题来询问，以合理区分习惯相近人员，使调查更具实践意义。

据悉，新生住宿习惯调查项目将于8月中旬在微人大正式上线。

开展消防设施设备集中检查



▲查验烟感探测器（左）、消防栓（中）、安全出口指示灯（右）

7月16日至7月20日，国内公寓部安全管理办公室组织人力专门查验烟感探测器完好情况，同时对学生公寓安全出口指示灯、灭火器、消防栓等物防设施进行集中检查，以补充、完善相关设施设备。